

T.C.  
YALOVA BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

---

**ASKI VE İLAN TUTANAĞI**

Belediye Meclisinin 09.04.2025 tarih ve 118 sayılı kararı ile onanan Bahçelievler Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonu (UİP-771091057) plan hükümlerine “Statik açıdan yapıların daha güvenli olması amacıyla yapı cephe ve derinliği 60 metreyi aşamaz. Arka bahçe mesafesi Taban Alanı Kat Sayısının kullanımıyla orantılı olarak belirlenen ve cephe ve derinliğinin 60 metreyi aşması sebebiyle birden çok blok yapılmak zorunda kalınan parsellerde; bloklar arasında kalan asgari ölçülerdeki alan, Taban Alanı Kat Sayısı hesabına katılmadan, 3 metreden az bırakılmayacak şekilde arka bahçe mesafesi belirlenir.” şeklinde plan notu eklenmesine ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin (UİP-771110693) 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8/b maddesi gereğince onaylanması, Belediye Meclisi’nin 03.10.2025 tarih ve 272 sayılı kararı ile kabul edilmiş olup; Mekansal Planlar Yönetmeliği’nin “Planların ilanı, itirazlar ve kesinleşmesi” başlıklı 33. Maddesi gereğince, 22.10.2025 tarihinden başlamak üzere 1 ay (30 gün) süre ile Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü katında askıya çıkartılmıştır.

İlan Tarihi: 22.10.2025 (saat 08:30) – 21.11.2025 (saat 08:30)

22.10.2025  
Kamer VATANSEVER  
Müdür

22.10.2025  
Murat TIRYAKI  
Belediye Başkan Yardımcısı