

İLAN TUTANAĞI

Yalova Belediye Meclisi'nin 04.12.2019 tarih ve 247 sayılı kararıyla 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince onaylanarak, 16.12.2019 (saat 08:30) –15.01.2020 (saat 08:30) tarihleri arasında 1 ay (30 gün) süreyle askıya çıkartılmış olan, Gaziosmanpaşa Mahallesi, 75 ada 24, 25, 26, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93 parseller, 92 ada 1, 4, 5, 6 parseller, 93 ada 4, 5, 6, 7, 8, 13, 14, 15, 16, 21, 22, 23, 24, 25, 26 parseller, 2588 ada 1 parselde ve yakın çevresinde (Gaziosmanpaşa Mahallesi, yeni 1860, 2491, 1878, 2636, 1484, 2589 ve kısmen 2587 adalar) hazırlanan donatı alanları ile birlikte konut alanları düzenlenmesine yönelik 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği'ne (PİN: NİP-19975,12 ve UİP-19976,23) askı süresi içinde yapılan itirazlar Belediye Meclisi'nce değerlendirilmiş ve Belediye Meclisi'nin 03.02.2020 tarih ve 91 sayılı Kararı ile,

“...alandan kuzey güzey doğrultusunda geçen 7 metre genişliğindeki yolların, bağlantıları ile birlikte 10 metre olarak düzenlenmesi, planlama alanının doğusunda bulunan mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı parsellerin üzerinden geçecek şekliyle derenin doğu yönünde kaydırılması ve ek olarak planlama alanında bulunan “Kapalı Spor Tesisi Alanı”nın kaldırılarak, “Sağlık Tesis Alanı”nın “Kapalı Spor Tesisi Alanı”nın yerine kaydırılmasını ve “Sosyal Tesis Alanı (Çocuk Yuvası)”nın mevcutta bulunan konumuna uygun olarak yenilenmesi şeklinde planın yeniden düzenlenmesi...”

İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince onanmış olup, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33/6 maddesi gereğince, yeniden ilan süreci başlatılmıştır. Bu kapsamda sözkonusu 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği (PİN: NİP-19975,12 ve UİP-19976,23), 11.02.2020 tarihinden başlamak üzere 1 ay (30 gün) süre ile Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü katında askıya çıkartılmıştır.

İlimiz halkına ilan duyurulur.

İlan Tarihi :11.02.2020 (saat 08:30) –12.03.2020 (saat 08:30)

Ömür BAYAR
İmar ve Şehircilik Müdürü

11.02.2020

Volkan DADALOĞLU
Belediye Başkan Yard.

11.02.2020
Vefa SALMAN
Belediye Başkanı