

T.C. Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI

İSTANBUL Planlama ve Projeler
Dairesi Başkanlığı

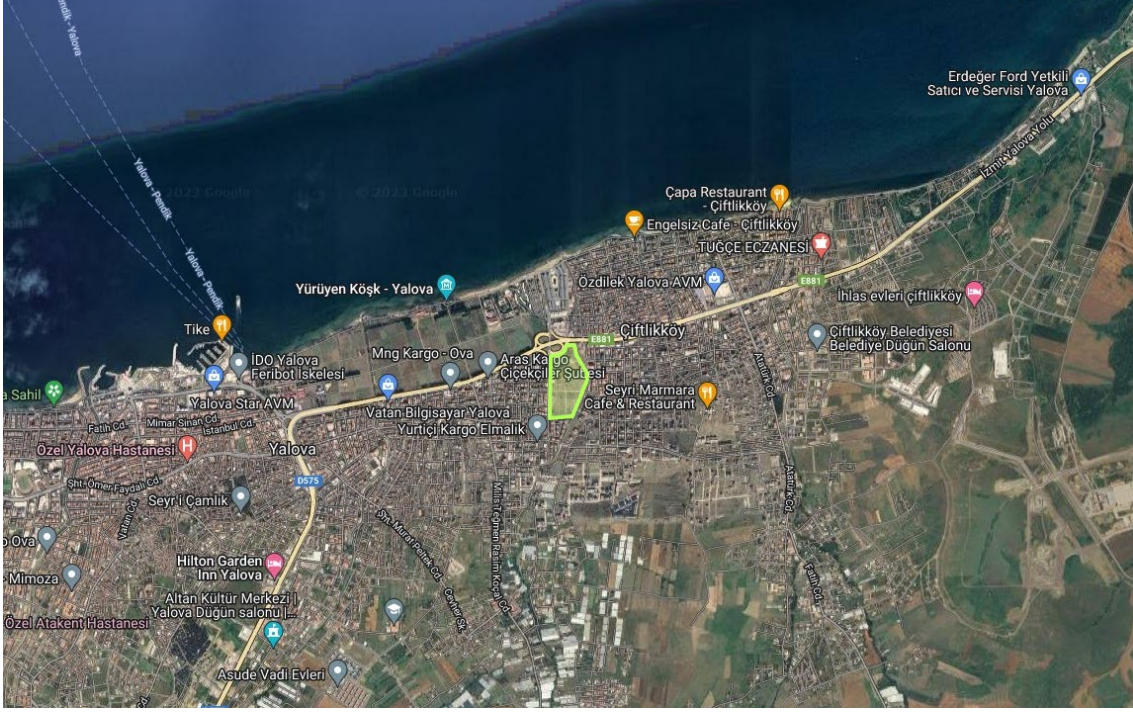
**YALOVA İLİ, MERKEZ İLÇESİ,
GAZİOSMANPAŞA MAHALLESİ**

(1474/16)

MİLLET BAHÇESİ TRAFİKO TADİLATI

Planlama Alanının Konumu

Planlama alanı, Yalova ili, Merkez İlçesi, Gaziosmanpaşa mahallesinde bulunan 1474 ada 16 parselde devam eden millet bahçesi alanıdır.



Mülkiyet Durumu

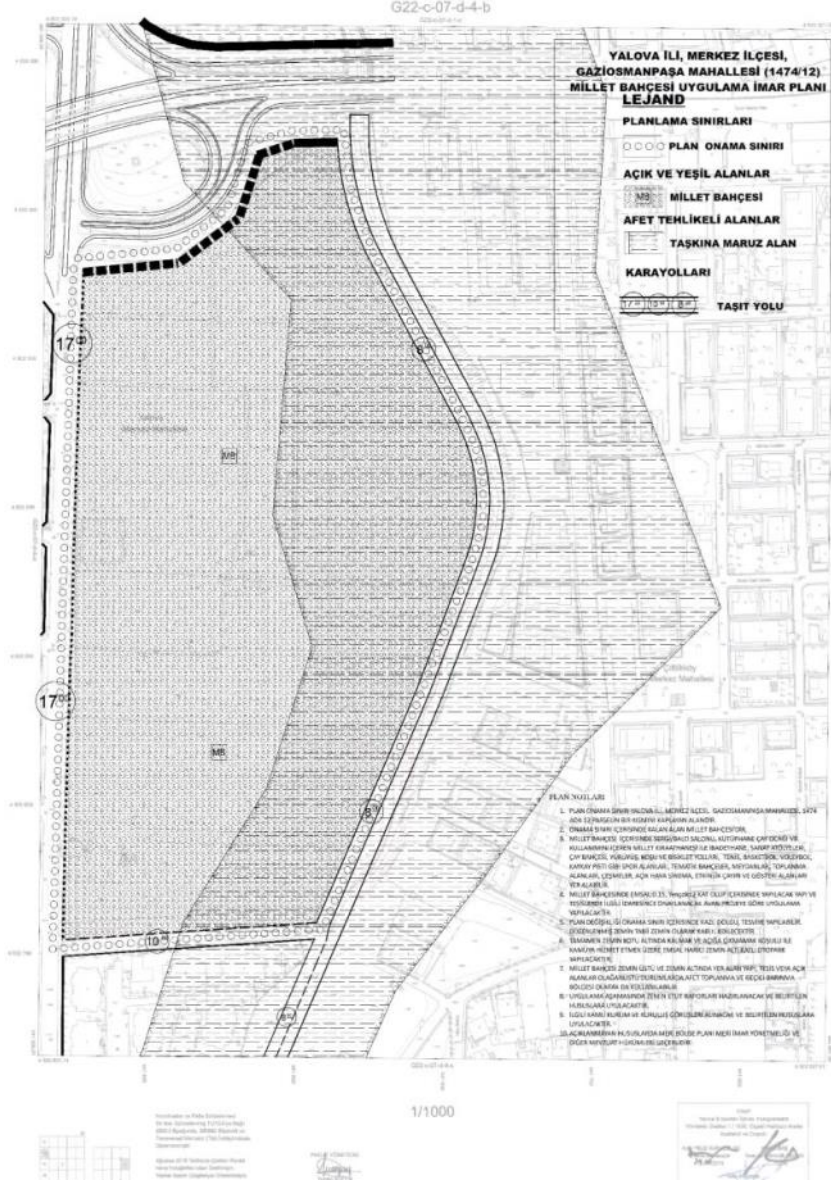
Durumu	Taşınmaz id	Malik id	Malik Tipi	Malik	Pay / Payda	Tip	Terkin İşlem	Yevmiye No	Tarih	Tesis İşlem No	Yevmiye Tarihi
Aktif	121990315	47	TuzelKişi	(SN:47) MALİYE HAZINESİ VKN:6110312806	1.000 / 1.000	Musterek	-	-	-	İmar (TSM)	11556 15.06.2022

ÖZNETELİK BİLGİLERİ

Taşınmaz Kimlik No: 121990315
İl: YALOVA
İlçe: MERKEZ
Mahalle: GAZIOSMANPAŞA
Ada / Parsel: 1474 / 16
Tapu Alanı: 110046.2
Nitelik: MİLLET BAHÇESİ
TKGM Durumu: Aktif

Millet bahçesi imalatının devam ettiği 1474 ada 16 parselin mülkiyeti Maliye Hazinesine aittir.

Meri Plan Durumu

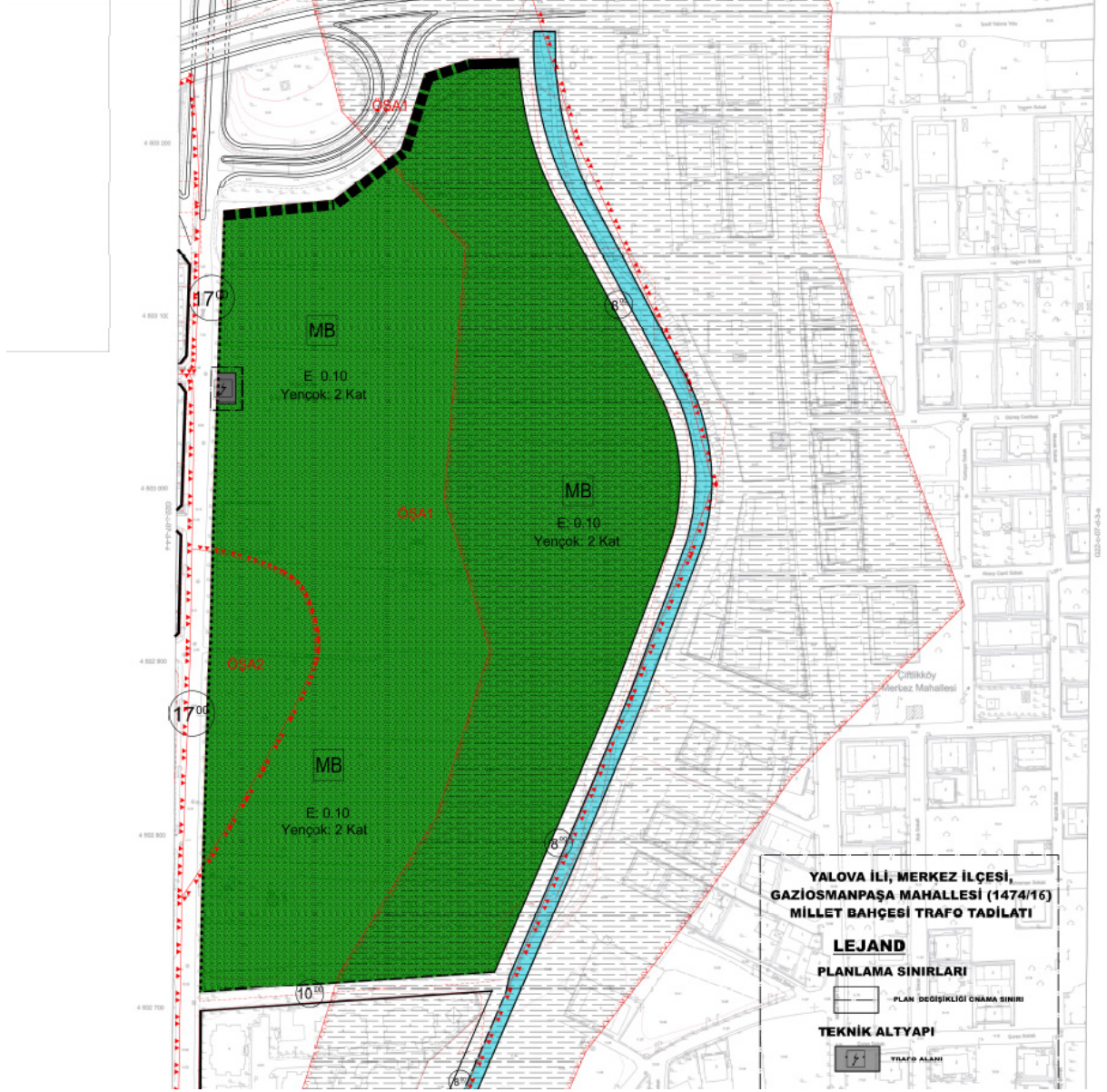


Alana Ait Meri Uygulama İmar Planı

Alana ait 09.03.2022 onay tarihli **Yalova İli, Merkez İlçesi, Gaziosmanpaşa Mahallesi Millet Bahçesi (1474 ada 12 parsel) İlave Uygulama İmar Planı** ve aynı onay tarihli **Yalova İli, Merkez İlçesi, Gaziosmanpaşa Mahallesi Millet Bahçesi (1474 ada 12 parsel) İlave Nazım İmar Planı** bulunmaktadır.

Meri planda değişikliğe konu parsel Millet Bahçesi lejandında kalmaktadır.

Uygulama İmar Planı Değişikliği



Planlama alanında devam eden Millet Bahçesi imalatı kapsamında ihtiyaç duyulan trafo alanı için koordinatlar belirlenmiştir. Bu doğrultuda iletilen konum doğrultusunda uygun ölçülerde trafo alanı ayrılmaktadır.

Trafo alanının tam alanı 202,471 m²'dir.