

	MECLİS GÜNDEMİ	Doküman No YİM.F.08	Rev. Tarihi 31.08.2023
		Rev. No 01	Sayfa No 1/2

DÖNEM	2023
TOPLANTI	EYLÜL
TARİH	04.09.2023
SAAT	15:00
YER	RAİF DİNÇKÖK KÜLTÜR MERKEZİ (RDKM)

1. Açılış ve yoklama, bir önceki meclis toplantısına ait kararların okunması.
2. Mustafa Gültekin'in talebine istinaden; Hacımehmet Köyü, 117 ada, 9 parselle ilişkin plan değişikliğinin görüşülmesi ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün teklifi.
3. Ahmet Esmer'in talebine istinaden; Rüstempaşa Mahallesi, 287 ada, 37, 38, 39 ve 40 parsellere ilişkin plan değişikliğinin görüşülmesi ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün teklifi.
4. Su ve Kanalizasyonu Müdürlüğünün talebine istinaden; Bayraktepe Mahallesi Pamuk Sokak heyelan bölgesine ilişkin plan değişikliğinin görüşülmesi ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün teklifi.
5. Gürbüz Gezergen'in talebine istinaden; Samanlı Köyü, 262 ada, 2 sayılı parselde hazırlanan imar planının görüşülmesi ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün teklifi.
6. Yalova Kafkas Kültür Derneğinin talebine istinaden; Adnan Menderes Mahallesi, 1301 ada, 5 parselin bulunduğu adaya ilişkin plan değişikliğinin görüşülmesi ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün teklifi.
7. İmar planı revizyonu yapılmamış bölgelerde; plandaki teknik sorunların giderilmesi amacıyla İmar Planı revizyonu yapılmasına ilişkin konunun görüşülmesi ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün teklifi.
8. Belediye Meclisinin 01.08.2023 tarih ve 303 sayılı kararı ile onanan plan değişikliğine Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün itirazının görüşülmesi ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün teklifi.
9. Samanlı Köyü, 1079 parselde mülkiyete ilişkin sorunların giderilmesine ilişkin plan değişikliğinin görüşülmesi ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün teklifi.
10. Bayraktepe Mahallesi, Kar Sokak ve çevresinde İmar Planı revizyonu yapılmasına ilişkin konunun görüşülmesi ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün teklifi.
11. Afet İşleri Müdürlüğü'nün talebi ile; Kazımiye Köyü, 184 ada, 4 parselde yer alan Konteyner Kente ilişkin plan değişikliğinin görüşülmesi ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün teklifi.
12. Otopark bedelinin hesabında kullanılmak üzere birim otopark yapı payı bedelinin 2023/2 yılı için belirlenmesi ile ilgili İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün teklifi.
13. 17 Ağustos Parkında Polis Noktası olarak Yalova Emniyet Müdürlüğüne yapılan tahsisin sayıştay raporuna istinaden iptali ile ilgili Emlak İstimlak Müdürlüğünün teklifi.
14. Türk Silahlı Kuvvetlerini Güçlendirme Vakfına ait olan, İlimiz Merkez Bahçelievler Mahallesi, Gazipaşa Caddesi, Pafta 18, Ada 129 Parsel 1 sayılı 813,60 m² yüzölçümlü taşınmazın kiralama ihalesi ile ilgili Emlak İstimlak Müdürlüğünün teklifi.
15. Dolu memur kadrolarında derece değişikliği yapılması ile ilgili İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün teklifi.
16. Boş memur kadrolarında derece değişikliği yapılması ile ilgili İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün teklifi.
17. Yabeltaş A.Ş ile Atatürk Tarım İşletmeleri Genel Müdürlüğü arasında akdedilen 12.04.2022 11.04.2027 tarihleri arasındaki kira sözleşmesine istinaden, 11.04.2023 - 11.04.2024 dönemine ait yıllık kira bedeline karşılık verilmesi gereken banka teminat mektubunun alınabilmesi için Atatürk Tarım İşletmeleri Genel Müdürlüğüne verilmek üzere alınacak teminat mektubu için 1.000.000,00 TL'ye kadar Yalova Belediyesi kefaleti karşılığı gayri nakdi kredi kullanılması ile ilgili İşletme ve İştirakler Müdürlüğünün teklifi.

[Handwritten signature]



MECLİS GÜNDEMİ

Doküman
No
YİM.F.08

Rev. Tarihi
31.08.2023

Rev. No
01

Sayfa No
2/2

18. Yalova Sağlık Sosyal Esenlik Hizmetleri Yatırımları ve İşletmeciliği Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketinin 2023 Yılı Olağan Genel Kurul Toplantısına Tüzel Kişiliği (Yalova Belediyesi) temsilen görevlendirilecek gerçek kişinin ve ayrıca Yönetim Kurulunda Yalova Belediyesi tüzel kişilik olarak temsil edilecekse Yönetim Kurul Üyesi olarak tüzel kişiliği temsilen belirlenecek gerçek kişinin belirlenmesi ile ilgili İşletme ve İştirakler Müdürlüğünün teklifi.
19. Yabeltaş A.Ş. nin 2023 Yılı Olağan Genel Kurul Toplantısına Tüzel Kişiliği (Yalova Belediyesi) temsilen görevlendirilecek gerçek kişinin ve ayrıca Yönetim Kurulunda Yalova Belediyesi tüzel kişilik olarak temsil edilecekse Yönetim Kurul Üyesi olarak tüzel kişiliği temsilen belirlenecek gerçek kişinin belirlenmesi ile ilgili İşletme ve İştirakler Müdürlüğünün teklifi.
20. Münakale yapılması ile ilgili Mali Hizmetler Müdürlüğünün teklifi.
21. Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü tekliflerinin görüşülmesi.
22. Trafik Düzenleme Komisyonu Kararlarının görüşülmesi.
23. İmar Komisyonu Kararlarının görüşülmesi.
24. Dilek ve Temenniler.
25. Kapanış.

HAZIRLAYAN

KONTROL EDEN

ONAYLAYAN

NAGİHAN GÜLDALLI
YAZI İŞLERİ MÜDÜRÜ

AHMET SARIDUMAN
BELEDİYE BAŞKAN YARDIMCISI

MUSTAFA TUTUK
BELEDİYE BAŞKANI